

OPH de Thionville

Une approche « participative »

Éléments marquants :

- ➔ Mise en place d'un SEL : système d'échange local.
- ➔ Créé à la suite du constat d'appauvrissement, d'isolement et de vieillissement des locataires de l'OPH.
- ➔ Vise à encourager le développement d'un réseau d'échanges entre locataires à revenus modestes, parfois en situation d'isolement, et ainsi favoriser le lien social.
- ➔ Coût pour le bailleur : financement par le bailleur d'un poste d'une coordonnatrice (équivalent à 9 €/an/logement).

Moyens mis en œuvre :

Un appartement en rez-de-chaussée avec un jardin est dédié à l'accueil et aux activités d'échange et de savoir. Il comprend un bureau, un espace de jeux pour les enfants, une cuisine pour les temps conviviaux et un salon où se déroulent notamment les temps d'échange de savoirs.

Un jardin est le support d'activité de jardinage et de bricolage.

L'action est totalement gérée par l'office comme un service aux locataires et représente un coût annuel de 30 000€, correspondant au salaire de la coordinatrice –médiatrice sociale qui gère la banque virtuelle de TOPH, la monnaie du SEL.

Contact :

Bernadette.huertas@oph-thionville.fr